

THÔNG BÁO VỀ VIỆC PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA/NOTICE ON BOND ISSUANCE VIA PRIVATE PLACEMENT OF NOVALAND INVESTMENT GROUP CORPORATION

Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu Tư Địa Ốc No Va thông báo về việc phát hành trái phiếu riêng lẻ như sau:
Novaland Investment Group Corporation would like to inform about the bond issuance through private placement as follows:

1. Loại hình Trái Phiếu: Trái phiếu doanh nghiệp không chuyển đổi, có tài sản bảo đảm.
Bond type: The bond is non-convertible, secured, and without warrant.
2. Loại tiền tệ phát hành và thanh toán: Đồng Việt Nam (VNĐ).
Currency unit used for issuance and payment of bonds: Vietnam Dong (VND).
3. Khối lượng phát hành: Tối đa 5.000.000 (Năm triệu) trái phiếu.
Number of issuing bond: limited to 5.000.000 (Five million) bonds.
4. Mệnh giá: 100.000 (một trăm nghìn) VNĐ / Trái Phiếu.
Par value: 100.000 (one-hundred thousand) VND/ bond.
5. Giá phát hành: bằng mệnh giá.
Issue price: at par value.
6. Tổng giá trị phát hành: Tối đa 500.000.000.000 (năm trăm tỷ) VNĐ.
Total issued amount: limited to 500.000.000.000 (five-hundred billion) VND.
7. Kỳ hạn trái phiếu: dự kiến 01 năm.
Bond tenor: expected 01 year.
8. Hình thức Trái Phiếu: Bút toán ghi sổ.
Bond form: book entry.
9. Phương thức phát hành: thông qua đại lý phát hành.
Issuing method: via brokerage agency.
10. Đối tượng phát hành: Dưới 100 nhà đầu tư cá nhân hoặc tổ chức, không bao gồm nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp theo quy định của Nghị định số 163/2018/NĐ-CP ngày 04 tháng 12 năm 2018 của Chính phủ về phát hành trái phiếu doanh nghiệp.
Target investors: fewer than 100 investors who are individual or institution, exclusive of professional securities investors, in accordance with Decree 163/2018/NĐ-CP dated December, 4th 2018 by the Government on issuance of corporate bonds.
11. Kỳ trả lãi: 6 tháng/lần, kể từ ngày phát hành.
Interest Period: every 06 months since the issued date.
12. Thời điểm phát hành: Dự kiến trong Quý III năm 2020.
Time of issuance: estimated in the 3rd Quarter of 2020.

Chi tiết thông tin về việc phát hành trái phiếu sẽ được cung cấp tại:

Details of bond issuance will be provided at below locations:

Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu Tư Địa Ốc No Va, Trụ sở tại 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường 7, Quận 3, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam. / **Issuer:** *Novaland Investment Group Corporation, Headquarters at 313B-315 Nam Ky Khoi Nghia St., Ward 7, Dist.3, HCMC, Vietnam.*

Tổ chức là Đại lý Phát hành: Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán MB, Trụ sở chính tại Tầng M-3-7, Số 3 Liễu Giai, Quận Ba Đình, Hà Nội Việt Nam. / **Brokerage Agency:** *MB Securities Joint Stock Company, Headquarters at Floor M-3-7, 03 Lieu Giai St., Ba Dinh Ward, Hanoi, Vietnam.*

Trân trọng./.

Sincerely./.